Commission de la construction du Québec

Revue de l'activité
DANS L'INDUSTRIE DE LA CONSTRUCTION

Premier trimestre 2016, vol. 38, no 1
(Date de diffusion : juillet 2016)

L'année débute sur une note positive dans l'industrie de la construction

L'activité dans l'industrie de la construction connaît une première hausse trimestrielle d'activité depuis le deuxième trimestre de 2014. La hausse de 0,8 % comparativement à l'an dernier amène le volume de travail à 25,5 millions d'heures. Un nombre de 78 139 salariés ont œuvré dans l'industrie en ce premier trimestre, un niveau équivalent à celui de l'année dernière. Soulignons que le temps exceptionnellement clément du début de l'année a principalement favorisé les secteurs résidentiel et du génie civil et de la voirie pour ces premiers trois mois d'activité.

L'emploi et les heures travaillées assujetties

	1e trimestre 2016	%**	Cumul 2015	%**
Salariés actifs*	78 139	0,3	153 040	-3,2
Heures travaillées ('000)	25 500	0,8	140 370	-6,2
Génie civil et voirie	2 757	2,6	26 272	-10,1
Industriel	2 118	6,6	10 179	-29,8
Institutionnel et commercial	16 226	-1,5	77 367	-0,8
Résidentiel	4 399	5,9	26 552	-5,0

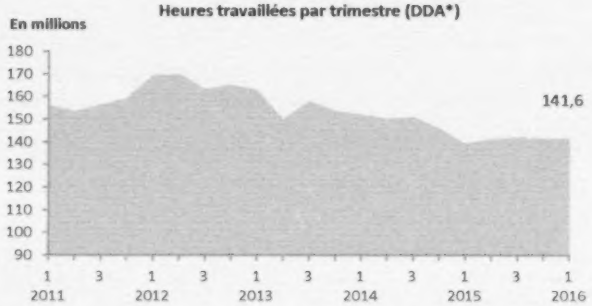
* Les résultats du trimestre représentent la moyenne des salariés actifs au cours de ces mois. Les résultats cumulés représentent le nombre total d'individus ayant enregistré au moins une heure au cours de la période.

** Variation comparativement à la même période de l'année précédente, après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

Trois des quatre secteurs de la construction ont contribué à la croissance de l'activité au cours des trois premiers mois de l'année, seul le secteur institutionnel et commercial a connu un léger fléchissement, de 1,5 % par rapport à la même période de 2015.

En termes annualisés et désaisonnalisés, un volume de 141,6 millions d'heures travaillées est enregistré, soit une légère hausse de 0,2 % comparativement au quatrième trimestre de 2015.

Ensemble des secteurs
Heures travaillées par trimestre (DDA*)



*DDA : données désaisonnalisées et annualisées

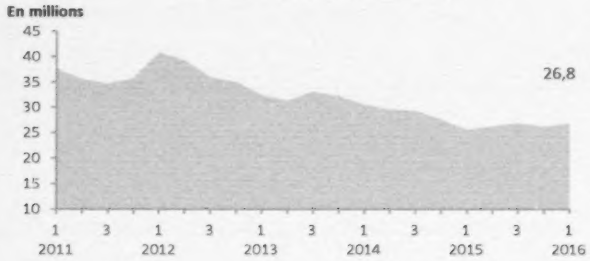
Une embellie dans le secteur génie civil et voirie pour débuter l'année 2016

L'année 2016 commence sur une bonne note pour le secteur génie civil et voirie. Le volume de travail augmente de 2,6 % au premier trimestre, comparativement à la même période de 2015, pour s'établir à 2,8 millions d'heures travaillées. Il s'agit de la première hausse trimestrielle depuis 14 trimestres. Deux sous-secteurs enregistrent des gains, celui des travaux de routes et d'infrastructures, ainsi que celui lié à la construction de lignes et de postes électriques. À l'inverse, le segment relatif aux centrales hydroélectriques affiche une forte baisse d'activité. Les régions du Grand Montréal et du Bas-Saint-Laurent–Gaspésie bénéficient de substantielles hausses. Le Grand Montréal tire profit des chantiers routiers et d'infrastructures majeurs, dont les plus importants sont à

l'échangeur Turcot et au nouveau pont Champlain. Tandis que dans le Bas-Saint–Gaspésie, la construction d'une ligne de distribution au parc éolien Mesgi'g Ugju's'n a généré beaucoup d'activité en ce premier trimestre.

L'embellie se perçoit également dans le volume de travail en termes désaisonnalisés et annualisés, avec 26,8 millions d'heures au premier trimestre de 2016, en hausse de 2,6 % comparativement au trimestre précédent.

Secteur génie civil et voirie
Heures travaillées par trimestre (DDA)



Un secteur industriel toujours au plancher en ce début d'année

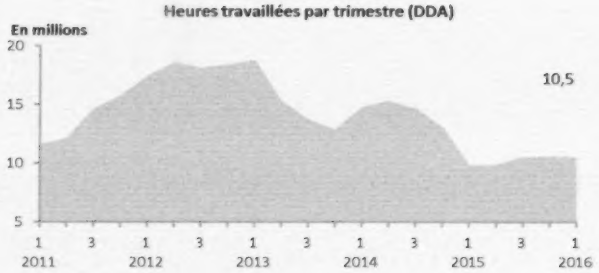
L'année 2016 débute mollement dans le secteur industriel avec, en termes désaisonnalisés et annualisés, un résultat de 10,5 millions d'heures travaillées en ce premier trimestre. Ce volume est similaire aux deux précédents trimestres, mais ce niveau d'activité est historiquement bas. En termes bruts, ce sont 2,1 millions d'heures qui ont été accumulées pour ces trois premiers mois, une hausse de 6,6 % relativement à l'an dernier.

L'activité de ce secteur a presque doublé au Bas-Saint-Laurent-Gaspésie et à la Baie-James. Dans la première région, l'activité est propulsée par les travaux de la construction de la cimenterie à Port-Daniel. Du côté de la Baie-James, le projet Renard de Stornoway Diamond explique cette hausse.

Les régions du Saguenay-Lac-Saint-Jean et de l'Abitibi-Témiscamingue connaissent de légères hausses.

Les régions de l'Outaouais, la Côte-Nord et la Mauricie-Bois-Franc subissent des diminutions de plus de 20 % par rapport à 2015. Les autres régions subissent des retards de moins grande importance.

Secteur industriel
Heures travaillées par trimestre (DDA)



Léger ralentissement dans le secteur institutionnel et commercial pour débuter l'année

Au premier trimestre de 2016, un volume de travail de 16,2 millions d'heures est rapporté dans le secteur institutionnel et commercial, en baisse de 1,5 % comparativement à l'an dernier. Avec les travaux qui devraient se poursuivre jusqu'à l'automne pour le chantier du CHUM (3,630 M$), le volume de travail est même en légère hausse dans la région du Grand Montréal. Pour les autres régions, seules la Baie-James et l'Abitibi-Témiscamingue inscrivent des hausses d'activité.

Les mises en chantier des logements d'immeubles résidentiels en hauteur, qui font aussi partie du grand secteur institutionnel et commercial, augmentent fortement depuis l'été 2015. Par exemple, les chantiers de l'immeuble de copropriétés «Urbania 2» (270 M$) à Laval et de l'immeuble d'appartements «Arbora» dans Griffintown (130 M$) ont démarré au cours des dernières semaines. Ces unités démarrées généreront encore beaucoup d'activité pour l'année 2016.

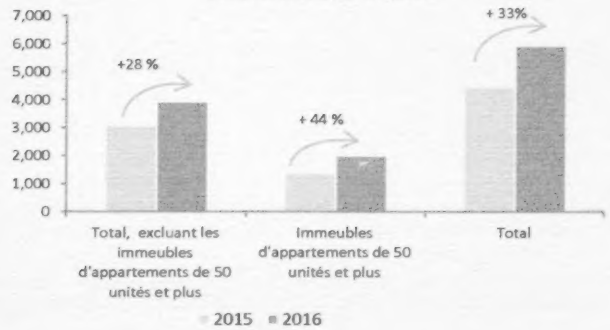
En termes désaisonnalisés et annualisés, les heures travaillées affichent un niveau de 76,6 millions au premier trimestre de 2016, légèrement en retrait (-1,0 %) avec le trimestre précédent.

Secteur institutionnel et commercial
Heures travaillées par trimestre (DDA)

Une température clémente favorise le secteur résidentiel en ce début d'année

La tendance à la baisse dans le secteur résidentiel connaît un répit au premier trimestre de 2016. En le comparant au même trimestre de 2015, le volume d'heures travaillées augmente de 5,9 % pour s'établir à 4,4 millions. Il s'agit de la première hausse trimestrielle depuis le printemps 2014. Pour la même période de comparaison, la hausse des mises en chantier a été beaucoup plus marquée, soit de 28 % pour les immeubles de moins de 50 unités. La température exceptionnellement clémente de l'hiver 2016 a sans doute contribué à l'importante croissance des mises en chantier au premier trimestre, tous types de logements confondus.

Mises en chantier de logements
données brutes, 1er trimestre

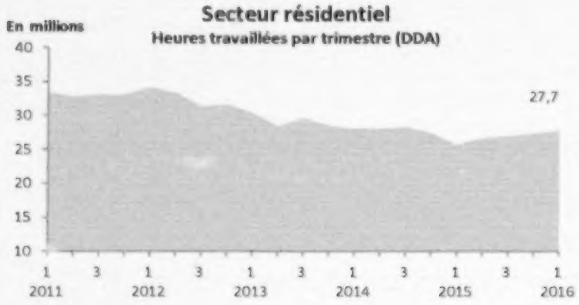


Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

L'analyse des mises en chantier signale que seul le segment des copropriétés est en recul au premier trimestre par rapport à l'an dernier (- 27,3 %). Les mises en chantier d'appartements locatifs montrent une forte hausse de 107 %. Du côté des maisons unifamiliales, le nombre de mises en chantier progresse de 22 %. De même, les maisons jumelées et en rangées inscrivent respectivement des hausses de 21 % et de 50 % par rapport à 2015.

Les données désaisonnalisées et annualisées affichent un niveau de 27,7 millions d'heures travaillées au premier trimestre de 2016, en hausse de 1,6 % relativement au trimestre précédent.

Secteur résidentiel
Heures travaillées par trimestre (DDA)



Les publications suivantes peuvent également vous intéresser :

Liste des chantiers importants – Mai 2016

Bulletin mensuel Mai 2016

Perspectives 2016

Statistiques annuelles 2015

Pour plus de renseignements, contacter la Direction de la recherche et de la documentation par téléphone au 514-341-7740 (poste 6347), par courriel à etudeseconomiques@ccq.org ou consulter notre site internet www.ccq.org.

Données détaillées

	2e trimestre 2015	3e trimestre 2015	4e trimestre 2015	1er trimestre 2016	%*	Cumul 2015	%*
Heures travaillées selon le secteur							
Ensemble des secteurs	**36 842 257**	**39 272 235**	**38 516 639**	**25 500 000**	0,8	**140 370 118**	**-6,2**
Génie civil et voirie	6 288 623	9 703 829	7 548 378	2 756 655	2,6	26 272 278	-10,1
Industriel	2 519 251	2 569 786	3 068 287	2 118 222	6,6	10 178 594	-29,8
Institutionnel-commercial	20 146 126	19 790 853	20 670 276	16 225 682	-1,5	77 367 292	-0,8
Résidentiel	7 888 258	7 207 768	7 229 699	4 399 441	5,9	26 551 954	-5,0
Heures travaillées selon la région de travail							
Bas-St-Laurent–Gaspésie	1 102 713	1 629 199	1 416 622	740 990	25,2	4 750 590	2,1
Saguenay–Lac-St-Jean	1 054 360	1 328 098	1 187 958	594 895	-7,6	4 225 459	-24,2
Québec	6 235 869	6 486 462	6 062 727	4 005 359	-1,0	22 899 117	-7,2
Mauricie-Bois-Francs	1 842 492	2 038 230	1 970 915	1 040 485	-12,1	7 055 801	-2,7
Estrie	1 305 391	1 316 633	1 334 231	808 043	-4,5	4 816 372	-1,7
Grand Montréal	21 590 763	21 797 398	22 269 470	15 871 689	2,9	81 346 799	-3,1
Outaouais	1 240 038	1 371 610	1 258 476	699 191	-23,6	4 800 624	-10,6
Abitibi-Témiscamingue	596 770	799 224	756 400	457 215	10,8	2 572 179	-23,8
Côte-Nord	1 242 942	1 605 601	1 321 642	688 598	-13,7	4 981 928	-13,7
Baie-James	267 508	463 341	492 510	330 547	70,5	1 420 504	-49,2
Heures travaillées selon le métier et l'occupation							
Briqueteur-maçon	1 155 026	1 160 243	1 038 334	371 322	-6,5	3 757 473	-3,4
Calorifugeur	330 624	299 997	342 578	281 689	-11,2	1 295 777	-6,8
Carreleur	512 968	452 755	459 138	415 986	6,4	1 822 543	1,2
Charpentier-menuisier	9 070 722	9 210 460	9 501 438	6 168 773	1,0	33 991 183	-6,2
Chaudronnier	200 414	160 565	195 006	114 853	48,8	634 497	-35,3
Cimentier-applicateur	652 233	797 319	735 684	365 355	5,9	2 535 971	-4,0
Couvreur	1 118 638	1 217 143	1 147 682	345 778	-7,5	3 863 733	1,0
Électricien	4 896 996	4 570 207	5 031 276	4 368 338	0,6	18 913 524	-3,9
Ferblantier	1 319 322	1 197 088	1 252 580	996 642	-12,9	4 932 499	-0,7
Ferrailleur	337 284	448 753	425 750	208 901	13,4	1 399 138	-15,1
Frigoriste	1 175 922	1 125 950	1 077 252	949 974	-0,9	4 354 010	-0,7
Grutier	454 524	505 997	502 278	305 143	7,7	1 750 944	-17,5
Mécanicien d'ascenseur	416 290	378 893	418 819	425 762	6,5	1 620 644	3,7
Mécanicien de chantier	212 570	230 259	200 504	169 626	9,8	800 495	-32,1
Mécanicien de machines lourdes	72 504	94 053	69 779	45 804	5,9	280 328	-23,1
Mécanicien en protection incendie	397 012	338 733	366 238	368 447	-1,0	1 480 293	0,1
Monteur-assembleur	682 671	744 478	778 504	593 837	-0,7	2 814 007	-16,4
Monteur-mécanicien (vitrier)	654 275	608 011	676 357	504 782	-12,5	2 525 556	2,3
Opérateur de pelles	1 376 720	1 923 174	1 619 109	560 108	2,2	5 476 596	-5,9
Opérateur d'équipement lourd	1 054 926	1 952 507	1 389 669	266 468	0,0	4 668 154	-7,4
Peintre	1 108 713	1 119 295	1 059 900	853 844	6,3	4 104 390	-5,9
Plâtrier	696 586	613 321	621 220	560 725	6,4	2 467 158	-5,9
Poseur de revêtements souples	219 440	219 717	213 871	198 349	16,3	826 422	-3,5
Poseur de systèmes intérieurs	710 581	674 161	702 161	622 668	-3,0	2 739 790	-0,6
Tuyauteur	2 702 090	2 499 077	2 713 455	2 351 545	-0,9	10 327 068	-8,1
Boutefeu et foreur	153 698	167 082	127 565	60 175	-27,7	533 009	-15,3
Manœuvre	3 737 219	4 864 202	4 285 289	1 981 410	2,2	14 857 754	-6,5
Main-d'œuvre de lignes	701 723	731 347	719 084	628 125	31,4	2 638 110	-12,9
Soudeur	205 476	195 722	228 230	165 746	5,0	789 886	-19,1
Autres occupations	515 091	771 725	617 890	249 826	-3,9	2 169 169	-9,4
Nombre de logements mis en chantier							
Total provincial	**10 569**	**12 311**	**10 572**	**5 932**	**32,6**	**37 926**	**-2,3**
Unifamiliales	3 169	3 031	2 488	1 233	22,1	9 698	-13,6
Jumelées	1 015	648	613	451	20,6	2 650	-14,0
En rangée	410	325	367	215	50,3	1 245	-10,9
Appartements	5 975	8 307	7 104	4 033	36,9	24 333	5,3
Copropriétés (centres urbains)	2 211	3 278	2 564	1 103	-27,3	9 571	-25,8
Locatifs (centres urbains)	3 417	4 355	4 003	2 557	107,2	13 009	61,8

*Variation comparativement à la même période de l'année précédente, après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.
Sources : Commission de la construction du Québec et SCHL.